CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS CELEBRADO ENTRE LA ASOCIACIÓN DE CABILDOS Y/O AUTORIDADES DE LA GUAJIRA I.P.S-I E INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO S.A.S

CONTRATO SBS No. 040 – 2024

LA ENTIDAD CONTRATANTE: Asociación de Cabildos y/o Autoridades Tradicionales de la Guajira I.P.S-I **NIT:** 839.000.145-3	**EL CONTRATISTA:** **INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO S.A.S** **NIT. No. 901.007.697-3** **PERSONA JURÍDICA**	
Coordinadora General: **ROSA LINDA AGUILAR ARAGÓN** **C.C. No.** 40.788.335 de Maicao	**Dirección:** Calle 44B No. 30-50 C40 Santa Marta	
OBJETO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS BIOMÉDICOS UBICADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE ASOCABILDOS I.P.S-I, EN SUS CUATRO (4) SEDES MAICAO, ALBANIA, RIOHACHA Y URIBIA	
VIGENCIA: **Once (11) Meses y Veintitrés (23) Días**	**INICIA**	**FINALIZA**
	Nueve (09) de Enero de 2024	**Treinta y Uno (31) de Diciembre de 2024**
VALOR: CIENTO DIECISIETE MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE. ($117.096.000.00)		**TOTAL** **$117.096.000.00**

Entre los suscritos a saber: **ROSA LINDA AGUILAR ARAGÓN**, mayor de edad, identificada con cédula de Ciudadanía, No. 40.788.335 expedida en Maicao, quien actúa en su calidad de Coordinadora General y Representante Legal de la **ASOCIACIÓN DE CABILDOS Y/O AUTORIDADES TRADICIONALES DE LA GUAJIRA I.P.S-I,** con **NIT 839.000.145.-3**, según lo establece la Resolución Nº 010 del 19 de Febrero de 1998, del Ministerio del Interior, ratificada mediante Resolución No. 092 del 10 de Agosto de 2022, quien para los efectos legales del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE** por una parte, y por la otra el señor **MAURICIO ANTONIO SERRANO ÁLVAREZ,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.082.870.107 expedida en Santa Marta, quien actúa en calidad de Gerente y representante legal de la empresa **INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO S.A.S. "INGEMESP S.A.S.**, identificada con el **NIT. 901.007.697-3**, legalmente constituida mediante documento privado del 07 de Septiembre de 2016, registrado el 08 de Septiembre de 2016 bajo el número 47938 del libro IX, con matricula mercantil No. 181118, todo de conformidad con el certificado de existencia y representación de la Cámara de Comercio de Santa Marta, quien para los efectos legales del presente acto se denominará **EL CONTRATISTA**; hemos decidido celebrar el presente contrato que se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.** En virtud del presente contrato **EL CONTRATISTA** se compromete con la **ENTIDAD CONTRATANTE A REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS BIOMÉDICOS UBICADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE ASOCABILDOS I.P.S-I, EN SUS CUATRO (4) SEDES MAICAO, ALBANIA, RIOHACHA Y URIBIA**. Para el desarrollo del objeto contractual y cabal cumplimiento de las obligaciones contraídas por **EL CONTRATISTA** en el presente acuerdo de voluntades, este se regirá por el Plan de Mantenimiento diseñado por **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y el contenido total de la propuesta del 22 de Diciembre de 2023, presentada por **EL CONTRATISTA** y aprobada por **LA ENTIDAD CONTRATANTE** en el que se detalla el número de equipos, las especificaciones, la periodicidad y el costo total de los mantenimientos; documentos que se anexan al contrato para que formen parte integral del mismo y obliguen a las partes. **ALCANCE AL OBJETO:** Se realizarán Tres (03) mantenimientos preventivos (Cuatrimestral) a cada equipo en cada una de las sedes de la I.P.S-I y los mantenimientos correctivos que se requieran durante la vigencia del contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** El valor de la mano de obra para la realización de los mantenimientos correctivos se encuentra incluida en el valor total del contrato, sin embargo, el valor de los repuestos y accesorios utilizados para este tipo de mantenimientos, estarán a cargo de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y podrán ser adquiridos a través de un tercero y/o **EL CONTRATISTA** y suministrados en el menor tiempo posible, sujetos a las disponibilidades en el inventario interno, local, nacional o internacional. Cuando sean suministrados por **EL CONTRATISTA**, no se

VIGILADO Supersalud

CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS CELEBRADO ENTRE LA ASOCIACIÓN DE CABILDOS Y/O AUTORIDADES DE LA GUAJIRA I.P.S-I E INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO S.A.S

CONTRATO SBS No. 040 – 2024

requerirá de la suscripción de un nuevo contrato, pues dichos suministros se realizaran con cargo al presente contrato, realizando las adiciones presupuestales a que hubiere lugar. En cualquier caso, el valor de los repuestos y/o accesorios, jamás podrán superar los precios comunes del mercado. **CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA. EL CONTRATISTA** se obliga a: **1)** Ejecutar el objeto contractual dentro de los términos y condiciones acordados. **2)** Realizar el mantenimiento preventivo a los equipos biomédicos, en cada una de las sedes de **LA ENTIDAD CONTRATANTE,** objeto de este contrato de acuerdo a la propuesta presentada. **3)** Realizar el mantenimiento correctivo previa evaluación y autorización del Supervisor del contrato y cotización de los repuestos y/o insumos requeridos. **4) EL CONTRATISTA** se compromete a garantizar la calidad de los servicios, insumos y repuestos suministrados durante el desarrollo del contrato. **5)** Contar con personal técnico especializado, idóneo, certificado por el INVIMA y con experiencia en la prestación del servicio, para lo cual deberán anexarse las hojas de vida de cada uno de ellos. **6)** El personal utilizado para la prestación del servicio deberá portar en todo momento, los documentos de identidad, los carnets de afiliación a ARL y de la empresa, durante el tiempo que permanezca dentro de las instalaciones de **LA ENTIDAD CONTRATANTE. 7)** Verificar el inventario de equipos existentes dentro la institución. **8)** Llevar a cabo la actualización de las hojas de vida y fichas técnicas de los equipos según inventario, de conformidad con la normatividad vigente. **9)** Elaborar y presentar un cronograma de trabajo. **10)** Capacitar al personal médico, administrativo y técnico de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** en temas relacionados con Gestión Tecnológica, Hospitalaria, Tecnología Biomédica, así como sobre el correcto manejo de los equipos biomédicos. **11)** Presentar los informes sobre las actividades realizadas con su respectiva evidencia fotográfica. **12)** Cumplir con el plan de mantenimiento diseñado por la **ENTIDAD CONTRATANTE. 13)** Solicitar las autorizaciones para el ingreso su personal, de acuerdo con la programación de mantenimiento. **14)** Ubicar en cada equipo al que se le ha realizado mantenimiento, el respectivo sticker que lo identifique. **15)** Entregar los certificados de calibración. **16)** Realizar las labores dentro de las instalaciones de la **ENTIDAD CONTRATANTE**; si las circunstancias obligan, cualquier salida de equipos para su mantenimiento, deberá ser previamente autorizada por **LA ENTIDAD CONTRATANTE. 17) EL CONTRATISTA** deberá cumplir con las demás obligaciones consignadas en su propuesta. **18)** Atender las solicitudes y recomendaciones que haga **LA ENTIDAD CONTRATANTE. 19) EL CONTRATISTA** deberá cumplir como requisito para el desarrollo de todos los procesos contratados, su reglamento de higiene y seguridad industrial, a su vez, garantizará el cumplimiento del Artículo 2.2.4.6.28. del Decreto 1072 de 2015 que establece "El empleador debe adoptar y mantener las disposiciones que garanticen el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo de su empresa, por parte de los proveedores, trabajadores dependientes, trabajadores cooperados, trabajadores en misión, contratistas y sus trabajadores o subcontratistas, durante el desempeño de las actividades objeto del contrato" y tendrá implementado un programa de manejo ambiental; todos los anteriores programas deben estar articulados con los programas de **LA ENTIDAD CONTRATANTE. 20)** Obrar con seriedad, diligencia, lealtad y buena fe durante la ejecución del presente Contrato. **21)** Acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, (así como los propios del SENA, ICBF y cajas de compensación familiar), para lo cual entregará al encargado de ejercer la supervisión del contrato, las copias de los pagos de seguridad social del personal que este a su cargo. **22)** Las demás inherentes a la naturaleza del presente contrato. **CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.** En virtud del presente contrato **LA ENTIDAD CONTRATANTE** se obliga a: **1)** Designar a la persona encargada y ejercer la adecuada supervisión del contrato. **2)** Cancelar oportunamente a **EL CONTRATISTA** la contraprestación económica pactada en el presente contrato. **3)** Poner a disposición de **EL CONTRATISTA** todo lo necesario para el desempeño propio y exclusivo de sus labores, cuyas actividades se realizaran dentro de las Instalaciones o dependencias donde se encuentren los diferentes equipos objeto de este contrato. **CLÁUSULA CUARTA: DURACIÓN.** El termino del presente contrato será de Once (11) Meses y Veintitrés (23) Días, contados a partir del **Nueve (09) de Enero de 2024** y hasta el **Treinta y Uno (31) de Diciembre de 2024,** fecha en que expira definitivamente el mismo. **CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El presente contrato tiene un valor de **CIENTO DIECISIETE MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE. ($117.096.000.00),** incluido IVA y demás impuestos, tasas, contribuciones y costos directos e indirectos a que hubiere lugar. **LA ENTIDAD CONTRATANTE** pagará al **CONTRATISTA** de forma cuatrimestral, la suma de **TREINTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y DOS MIL PESOS M/CTE.**

VIGILADO Supersalud

CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS CELEBRADO ENTRE LA ASOCIACIÓN DE CABILDOS Y/O AUTORIDADES DE LA GUAJIRA I.P.S-I E INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO S.A.S

CONTRATO SBS No. 040 – 2024

($39.032.000.00), previa realización de los respectivos mantenimientos en cada uno de las sedes y estará sujeto a la expedición de la certificación de cumplimiento por el encargado de ejercer la supervisión del contrato, expedición de la factura y acreditación del cumplimiento en lo referente al pago de aportes parafiscales y aportes a la Seguridad Social. Las facturas serán canceladas dentro de los Cuarenta y Cinco (45) días calendarios siguientes a la presentación de la factura, de conformidad con lo regulado en la Ley 2024 de 2020. **CLÁUSULA SEXTA: IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL.** El gasto de este contrato se atenderá con cargo al *RUBRO PRESUPUESTAL: Código 2.4.5.02.08.8715299 "OTROS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA Y OTROS APARATOS ELECTC"* del presupuesto de gastos vigencia 2024 de la Asociación de Cabildos y/o Autoridades Tradicionales de La Guajira I.P.S-I, según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 0200000191 del 09 de Enero de 2024. **CLÁUSULA SÉPTIMA: EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL Y AUTONOMÍA EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.** Queda expresamente entendido que no habrá vínculo laboral entre **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA** y sus dependientes en la ejecución del objeto contractual. **EL CONTRATISTA** realizará el objeto del contrato con autonomía técnica y profesional, sin perjuicio del cumplimiento de las directrices e indicaciones operativas que le imparta **LA ENTIDAD CONTRATANTE** a través del encargado de ejercer la supervisión del contrato. **PARÁGRAFO: LA ENTIDAD CONTRATANTE** no se hace responsable de lo que llegare a suceder a **EL CONTRATISTA** en los eventos propios de sus funciones tales como epidemias, infecciones o accidentes de trabajo tanto para él como para sus dependientes utilizados en la ejecución de este contrato; o cualquier otro evento que afecte la Salud o la Integridad física o mental del **CONTRATISTA**, quedando bajo su responsabilidad utilizar los medios necesarios para evitarlos con la correcta atención de las normas de seguridad industrial, cuidado y pericia. En caso de ocurrir alguna de las contingencias enumeradas anteriormente, **EL CONTRATISTA** concurrirá a la solución de los mismos por sus propios medios, ya que es obligación legal y contractual adquirir los seguros respectivos que cubran estas eventualidades (incluso la muerte). **CLÁUSULA OCTAVA: INCUMPLIMIENTO.** El incumplimiento o violación de cualquiera de las obligaciones a que se comprometen las partes en Virtud del presente contrato, dará lugar a la terminación anticipada del mismo y consecuencialmente al reclamo de las indemnizaciones pertinentes. **CLÁUSULA NOVENA: PENAL PECUNIARIA.** En caso de incumplimiento parcial o total de las obligaciones a cargo de **EL CONTRATISTA**, **LA ENTIDAD CONTRATANTE** podrá hacer efectiva la cláusula penal pecuniaria en un monto equivalente al Veinte por ciento (20%) del valor estimado del contrato, como estimación anticipada y parcial de los perjuicios que se causen, sin perjuicio de que el **LA ENTIDAD CONTRATANTE** pueda solicitar a **EL CONTRATISTA** la totalidad del valor de los perjuicios causados en lo que excedan el valor de la cláusula penal pecuniaria. **PARÁGRAFO: El CONTRATISTA** autoriza que el **LA ENTIDAD CONTRATANTE** descuente de las sumas que le adeude, los valores correspondientes a la cláusula penal pecuniaria. **CLÁUSULA DÉCIMA: INDEMNIDAD. EL CONTRATISTA** se obliga y se compromete a mantener indemne a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** de cualquier daño, perjuicio, responsabilidad, multa, sanción costo o erogación, incluyendo entre otros costos de abogados, por cualquier demanda, proceso, investigación acción, procedimiento iniciado en contra de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** por cualquier hecho, acto u omisión de **EL CONTRATISTA**, o de sus empleados, dependientes o subcontratistas, y asumirá la totalidad de costos relacionados, incluyendo sin limitarse a los de los abogados elegidos por **LA ENTIDAD CONTRATANTE** para adelantar su defensa. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: GARANTÍAS. EL CONTRATISTA** deberá constituir en una empresa de seguros legalmente establecida en Colombia, una póliza de garantía que cubra los siguientes eventos: **1) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.** Por un monto equivalente al 10% del valor del contrato y deberá extenderse por el término de ejecución del mismo y Cuatro (04) meses más. **2) PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DE TRABAJADORES.** Por un monto equivalente al Quince por ciento (15%) del valor del contrato y deberá extenderse por el término de ejecución del mismo y Tres (03) años más. **3) CALIDAD DEL SERVICIO.** Por un monto equivalente al Veinte por ciento (20%) del valor del contrato y deberá extenderse por el término de ejecución del mismo y Seis (06) meses más. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN. EL CONTRATISTA** no podrá ceder ni subcontratar ni total ni parcialmente ninguno de los derechos u obligaciones que hacen parte del contrato sin la autorización expresa de **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, en el evento de que esto se dé, ello **No** alterará la

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario 6020576 – Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional 018000910383

CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS CELEBRADO ENTRE LA ASOCIACIÓN DE CABILDOS Y/O AUTORIDADES DE LA GUAJIRA I.P.S-I E INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO S.A.S

CONTRATO SBS No. 040 – 2024

responsabilidad inherente al presente acuerdo de voluntades. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: SUPERVISIÓN.** La supervisión sobre la ejecución del presente contrato será ejercida por **LA ENTIDAD CONTRATANTE** a través de su Líder de Mantenimiento o la persona que delegue la Coordinación General. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: DEBER DE CONFIDENCIALIDAD. EL CONTRATISTA** se compromete a mantener de manera confidencial toda aquella información reservada y legalmente protegida, que sea por él conocida con motivo o por ocasión de la celebración y ejecución del presente contrato. En consecuencia indemnizará todos los perjuicios que sean causados por la divulgación, uso indebido o no autorizado, aprovechamiento, etc., de la citada información a terceros. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: CAUSAS DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se podrá dar por terminado antes del plazo señalado en la Cláusula Cuarta, además de las causales legales: **1)** Por mutuo acuerdo entre las partes; **2)** Por caso fortuito que imposibilite la realización del objeto contractual; **3)** Por vencimiento del término pactado. **4)** Por las señaladas en la Ley; **5)** Por el incumplimiento de las obligaciones pactadas; **6)** Unilateralmente por parte de **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, cuando **EL CONTRATISTA** incurra en incumplimiento de las obligaciones contractuales y/o legales. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: INDEMNIDAD. EL CONTRATISTA** se obliga y se compromete a mantener indemne a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** de cualquier daño, perjuicio, responsabilidad, multa, sanción costo o erogación, incluyendo entre otros costos de abogados, por cualquier demanda, proceso, investigación acción, procedimiento iniciado en contra de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** por cualquier hecho, acto u omisión de **EL CONTRATISTA**, o de sus empleados, dependientes o subcontratistas, y asumirá la totalidad de costos relacionados, incluyendo sin limitarse a los de los abogados elegidos por **LA ENTIDAD CONTRATANTE** para adelantar su defensa. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. LAS PARTES** en relación con las políticas y disposiciones normativas aplicables en materia de Datos Personales declaran que: **1)** cumplen con los presupuestos y exigencias que les son aplicables en virtud de la Ley 1581 de 2012 o las que a futuro la modifiquen, adicionen, deroguen o reemplacen; **2)** aceptan que han sido clara y expresamente informados, que sus datos personales consignados en este documento y en general en el desarrollo del contrato serán incluidos en bases de datos de la otra parte de conformidad con lo dispuesto en la Ley y **3)** garantizan la adopción e implementación de estrictas políticas de seguridad de la información. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANEXOS.** Al presente contrato se le anexan los documentos presentados por **EL CONTRATISTA** a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** (Propuesta Técnica y Económica, Certificado de Existencia y Representación Legal, RUT, Copia de Cédula del Representante Legal) para la celebración de este contrato, los cuales para todos los efectos hacen parte integral del mismo. Las condiciones expresadas en el presente documento, prevalecen sobre cualquier otro documento que forme parte del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: PERFECCIONAMIENTO.** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes. Para constancia se firma en dos (02) ejemplares del mismo tenor y valor, en Maicao, Departamento de la Guajira, a los Nueve (09) días del mes de Enero de 2024.

LA ENTIDAD CONTRATANTE

ASOCABILDOS I.P.S.I.
Rosa Linda Aguilar A.
Coordinadora General

ROSA LINDA AGUILAR ARAGÓN
Coordinadora General ASOCABILDOS I.P.S-I

EL CONTRATISTA

Mauricio Serrano A

MAURICIO ANTONIO SERRANO ÁLVAREZ
Rep. Legal INGEMESP S.A.S.

VIGILADO Supersalud

MBarkerL - A.J.